

Torien myyntipaikkojen hinnat 2024

Mikkelin kaupunki

Hyväksytty: Kaupunkikehityslautakunta 19.3.2024 Voimassa: 1.5.2024 alkaen

Hallitustori

Lyhytaikainen vuokraus:

Normaali toriaika, päivähinta	alv 0 %	alv 24 %
4x4 m ruutu	14,92 €	18,50 €
4x6 m ruutu	25,00 €	31,00 €
ilmapallojen myynti	8,06 €	10,00 €
joulukuusien myynti	47,98 €	59,50 €
tilaa vaativat kaupalliset tapahtumat (alue katsotaan torin kulloisenkin käyttöasteen mukaisesti)	170,16 € / pv	211,00 € / pv

Kuukausi- ja teemamarkkinat sekä muut karnevaalipäivät, kuten vappu, äitienpäivä tms. päivä, joka on verrattavissa kuukausimarkkinoihin.

	alv 0 %	alv 24 %
myyntipaikka, hinta: ruutu / päivä	23,39 €	29,00 €
joulutori tai vastaava	sopimuksen mukaan	

Maalis- ja Mikkomarkkinat 2pv sekä muut kaksipäiväiset markkinat

	alv 0 %	alv 24 %
myyntipaikka, sisältää vartioinnin (2pv)	91,94 €	114,00 €

Kahvila- ja kuukausihinta	touko- ja syyskuu	kesä-elokuu	loka-huhtikuu
K1 - K4 (alv 0 %)	351,31 €	1 819,38 €	150,44 €
K1 - K4 (alv 24 %)	435,63 €	2 256,03 €	186,55 €
P5 (alv 0 %)	281,05 €	1 455,67 €	120,69 €
P5 alv (24 %)	348,50 €	1 805,03 €	149,65 €

Vuosipaikat, vuosihinta:

	alv 0 %	alv 24 %
Rinkelpaikat (R): R1, R3, R4, R6	338,71 € / vuosi	420,00 € / vuosi
Rinkelpaikat (R): R2, R5	287,10 € / vuosi	356,00 € / vuosi

Vuosipaikat, kuukausihinta:

	1.9.-31.5.		1.6.-31.8.	
	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %
Paistopaikat (P) 4x8				
P14, P15	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
Ajoneuvopaikat (A) 4x8				
A1, A16, A20, A21, A27	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
A2-4, A17-19, A22-26	76,61 €	95,00 €	154,84 €	192,00 €
Liha-autopaikka (A) 4x6				
A28	79,84 €	99,00 €	159,68 €	198,00 €
Kotitaloustuotteet (KO) 2x1				
KO 1-4	12,50 €	15,50 €	24,80 €	31,00 €
Omin käsin -myyntipaikat (OM) 1x1				
OM 1-6	maksuton		maksuton	
Muut paikat				
4x8 m:				
13	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
4x6 m:				
5	104,84 €	130,00 €	211,29 €	262,00 €
3a	79,84 €	99,00 €	159,68 €	198,00 €
4x4 m:				
4a, 6 (3x3), 7-12	54,03 €	67,00 €	107,26 €	133,00 €
32, 34-36, 40, 42-48, 50-56, 58-78, 85-90	39,52 €	49,00 €	83,47 €	103,50 €
29-31, 37-39	39,52 €	49,00 €	79,03 €	98,00 €
33, 41, 49, 57, 79-84	34,68 €	43,00 €	68,55 €	85,00 €
Myynti- ja esittelyvaunut 4x6 m				
91, 97, 98, 102	61,29 €	76,00 €	123,39 €	153,00 €
92-96, 99-101	54,03 €	67,00 €	105,65 €	131,00 €

Muut maksut ja vuokrat:

	alv 0 %	alv 24 %
Sähkö, normaalkäyttö	11,61 € / pv	14,40 € / pv
	62,90 € / kk	78,00 € / kk
Sähkö suurkäyttäjä *	arvioidun tai mitatun käytön mukaan	
Yömyyntilupa vuokratulle alueelle	2,82 € / yö	3,50 € / yö

	78,63 € / kk	97,50 € / kk
Yösiilytyslupa, vuokratulle alueelle	7,26 € / yö	9,00 € / yö
	209,68 € / kk	260,00 € / kk
Mainoslaite oman myyntipaikan ulkopuolella	12,10 € / laite / pv	15,00 € / laite / pv
Jätehuoltojärjestelmän käyttö tapahtumissa	54,03 € / pv	67,00 € / pv
Torin esiintymislava	maksuton	
Muikkukontti	24,19 € / pv	30,00 € / pv
	66,13 € / vko	82,00 € / vko
Muikkurakennuksen edustan terassialueet	10,08 € / m2 / kk	12,50 € / m2 / kk
Pikkutori (441 m2), kaupungintalon ja virastotalon välissä	4,84 € / m2 / kk	6,00 € / m2 / kk

Anttolan, Haukivuoren ja Ristiinan torien myyntipaikat

	alv 0 %	alv 24 %
Lyhytaikainen myyntipaikka	maksuton	
Vähäinen omien tuotteiden myynti	maksuton	
Vuosipaikka	303,23 €	376,00 €
Kuukausipaikka	28,23 €	35,00 €
Päiväpaikka	8,06 €	10,00 €
Kahvilapaikka, vuosipaikka	1 170,97 €	1 452,00 €
Kahvilapaikka, kuukausipaikka	100,81 €	125,00 €
Kahvilapaikka, päiväpaikka	16,13 €	20,00 €
Yleisötilaisuudet (pääsymaksulliset tms.) sekä markkinat ja vastaavat tapahtumat	52,42 € / alkava vrk	65,00 € / alkava vrk
Sähkö normaalikäyttö	11,61 € / pv	14,40 € / pv
Sähkö suurkäyttäjä *	arvioidun tai mitatun käytön mukaan	

*Sähkön suurkäyttäjiä ovat ne, joilla on paljon virtaa kuluttavia laitteita, kuten sähkölämmittimiä tai kylmälaitteita.

Mikäli tapahtumat edellyttävät torikaupanvalvojan työpanosta normaalin työajan ulkopuolella, veloitetaan tästä kulloinkin voimassa olevan sopimuksen mukainen torikaupanvalvojan tuntiveloitus toteutuneen työmäärän mukaisesti.

Torisäännön vastaisesta toiminnasta ja myyjän aiheuttamista ylimääräisistä valvonta-, siistimis- tai muista kuluista kustannukset veloitetaan vahingon aiheuttajalta täysimääräisinä.